

Zápis č. 4 z jednání představenstva BD ze dne 12. 12. 2022

Přítomni: ing. Brožová, pí. Králová, ing. Šulc

1. Představenstvo projednalo diskuzi z členské schůze :

- 1.1 Opravy a údržbu zasklení lodžii zajišťuje pí. Brožová.
- 1.2 Nové výpočtové listy budou upraveny na základě navýšení cen služeb od našich dodavatelů, které očekáváme od 1.1.2023.
- 1.3 Budeme sledovat úpravy legislativy pro případnou možnost instalace solárních panelů na našem domě.
- 1.4 V současné době se neuvažuje o navýšení ceny za garážové stání, neboť v případě některých nájemníků, kteří by jej přestali používat, tak by se ještě více zhoršila již tak kritická situace s parkováním před naším domem.
- 1.5 V průběhu zimních měsíců 2023 budou vyměněny nevyhovující teplovodní stoupačky. V případě vyšší realizační ceny, kterou má představenstvo v pravomoci, se termín realizace posune po schválení členské schůze, která je v plánu na duben 2023.
- 1.6 Nájezdy pro kočárky budou odstraněny. V případě zájmu budou nahrazeny sklopnými.
- 1.7 Byla projednána náprava soužití podnájemníků pana Roubíčka.

Zapsala: Králová Hana dne 12.12.2022