

Zápis č. 1 z jednání představenstva BD

Přítomni: ing. Brožová, pí. Králová, ing. Šulc

1. Představenstvo projednalo:

- 1.1 Z důvodu epidemie Covidu pracovali členové představenstva on line.
- 1.2 Byla snížena platba do fondu oprav a zrušen poplatek za STA s platností od 1.1. 2021.
- 1.3 Proběhla kolaudace záboru chodby u bytu č. 6/3125
- 1.4 Představenstvo odsouhlasilo stavební úpravy v bytě č. 20/3126.
- 1.5 Představenstvo odsouhlasilo stavební úpravy v bytě č. 9/3126.
- 1.6 Představenstvo odsouhlasilo stavební úpravy a byl povolen zábor chodby u bytu č. 12/3126.
- 1.7 Představenstvo odsouhlasilo stavební úpravy v bytě č. 22/3126.
- 1.8 Byla uzavřena nová nájemní smlouva s manželi Pondělíčkovými na byt č. 2/3126.
- 1.9 Byla schválena podnájemní smlouva na byt č. 20/3126.
- 1.10 Bylo provedeno vyúčtování služeb za rok 2020 a vyplaceny přeplatky.
- 1.11 Na FÚ bylo odesláno daňové přiznání a srážková a zálohová daň.
- 1.12 Byla uhrazena daň z příjmu.
- 1.13 Na Pražskou správu sociálního zabezpečení byl odeslán přehled o výši pojistného.
- 1.14 Byla vyplacena odměna P. Skyvovi za vstřícnou opravu dvou poškozených vodovodních stoupaček ve správě družstva.
- 1.15 Byla provedena požární kontrola v objektu a vyměněny hasičské přístroje, které měly skončenou životnost.
- 1.16 Průběžně byla řešena běžná administrativa, změny počtu osob v domácnostech, úhrady faktur aj.
- 1.17 V průběhu prázdnin bude představenstvo pracovat on line. Z tohoto důvodu vaše veškeré požadavky se budou řešit telefonicky či emaily.

Zapsala: Králová Hana dne 29. 6. 2021