

Přehled odpovědnosti jednotlivých členů představenstva

		St. Šulc	Z. Brožová	H. Králová	správní f-a	řadový člen
všeobecné	řízení představenstva	x	xx			
	obchodní rejstřík	x	xx			
	Místní úřad, Magistrát	x	xx			
	daňový úřad	xx	x			
	smlouva s dodavatelem	Teplárenská	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	Vodovody kanalizace	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	PRE	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	TECHEM	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	úklid	x		xx	
	smlouva s dodavatelem	odpad	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	pojištění	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	SIPO	x	xx		
	smlouva s dodavatelem	První účetní	x	xx		
	evidence nájemních smluv byty			x	xx	
	evidence nájemních smluv garáže			xx	x	
	evidence podnájemních smluv			xx	x	
	evidence nájemních smluv nebyty			xx	x	
	evidenční listy			x	xx	
	zápisy z představenstva a z ČS		xx		x	
	vede a eviduje korespondenci			x	xx	
vyhotovení korespondence (dle oblastí)		x	x	x		
správa webových stránek				x		
antény Vodafone		x	xx			
hospodaření	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	Teplárenská	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	Vodovody kanalizace	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	PRE	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	EMBRA	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	TECHEM	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	úklid	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	odpad	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	pojištění	x	x		účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost faktur	První účetní	x	x		účtuje
	vede pokladnu a potvrzuje účetní položky přes pokladnu			x		účtuje
	plán hospodaření		x	x	x	účtuje
	SIPO			x	xx	účtuje
	dlužníci			x	xx	účtuje
	kontroluje a potvrzuje správnost ostatních faktur (plateb), každý dle své náplně		x	x	x	účtuje
	udržuje styk s První účetní		x	x	x	
	schvaluje proplácení faktur		x	x		
zpracovává bankovní příkazy		x	x	x	účtuje	
sleduje a kontroluje úhradu za pronájem pozemku			x	xx		
sleduje a kontroluje úhradu daně z nemovitosti			x	xx		
sleduje a kontroluje došlou úhradu za pronájem střechy na antény			x	xx		
technické záležitosti	voda		x	xx		
	elektřina		x	xx		
	topení		x	xx		
	výtahy		x	xx		
	osvětlení spol. prostor		x	xx		p. Bejček 3125 p. Zalaba 3126
	úklid			xx	x	
	STA		x	xx		
	péče o okolí domu			xx	x	p. Zalaba
	stavební úpravy		x	xx		
	antény Vodafone		x	xx		
průběh rekonstrukce domu		x	x	x		

Schváleno na představenstvu 7.12.2015

Vysvětlivky:

- x zodpovídá
- xx spolupracuje a zastupuje
- xxx spolupracuje/zajišťuje/kontroluje
- účtuje zaúčtovává